



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.10.2023

№ 3146

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 11.10.2023 № 12999.

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 1232 кв.м, на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3420001:2736 (35 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Двуреченское с.п., примерно в 0,82 км по направлению на север от ориентира д. Устиново, ул. Героя, дом 21;
- с кадастровым номером 59:32:3420001:2739 (976 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Двуреченское, д. Устиново;
- с кадастровым номером 59:32:3420001:2890 (66 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Двуреченское, д. Устиново;
- с кадастровым номером 59:32:3420001:2888 (155 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Двуреченское, д. Устиново.

Цель: Подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения: Строительство ЛЭП 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6753, установка оборудования учета э/э; Реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-6753 (установка рубильника 0,4 кВ) для электроснабжения склада по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д. Устиново, ул. Героя, примерно в 0,86 км по направлению на север от ориентира (кадастровый номера земельного участка 59:32:3420001:2369, :3119).

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного

в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 20.10.2023 № 3146






СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

План границ объекта



М 1:250

Условные обозначения:

-  вновь образованная граница публичного сервитута
-  59:02:0120001-3119 Кадастровый номер учтенного земельного участка
-  1 образуемая точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  существующая часть границы, имеющихся в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения ее местоположения
-  линия проектируемой ВЛ

Подпись _____ дата 06.10.2023

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 20.10.2023 № 3146

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	507341.22	2228686.60	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
2	507354.34	2228702.05	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
3	507419.42	2228814.83	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
4	507421.90	2228824.52	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
5	507345.56	2228866.18	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
6	507337.95	2228894.78	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
7	507346.75	2228925.12	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
8	507342.89	2228926.23	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
9	507333.81	2228894.84	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
10	507342.14	2228863.49	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
11	507417.22	2228822.52	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
12	507415.65	2228816.38	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
13	507351.03	2228704.33	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
14	507340.25	2228691.65	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
15	507338.62	2228688.81	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
1	507341.22	2228686.60	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

